# 《I-ECO入居時チェックリスト》 部屋番号

入居に際して、以下の項目をチェックし**引っ越し当日**に大家に提出してくださいますようお願い申し上げます。尚、 退去時には本チェックリストを基にに原状回復箇所の選定を行います。ご提出がない場合は、全ての項目で問題がな かったとみなしますので、予めご了承ください。

下記入居チェックは、必ず家具等の搬入前に行なってください。(家具の搬入等で傷がつく場合があるため)

※不具合の有無のどちらかにOを付けて下さい。尚、不具合のある部分につきましては**写真をデータで送信**の上 具体的な内容をお書き下さい。送信先アドレス: harumi@ieco.co.jp 又はLINE、Messenger等利用

#### 【居室】

箇所	状態の確認	不具合の有無	具体的な状況
壁	クロスのはがれ、汚れ、釘の穴などはないですか?	有・無	
床	フローリングに傷、凹み、焼け焦げなどはないですか?	有·無	
天井	クロスのはがれ、汚れ、シミなどはないですか?	有·無	
窓・サッシ	ガラスにひび割れや傷はないですか?サッシの枠に傷、凹 みはないですか? 開閉はスムーズにできますか?施錠 はスムーズにできますか?	有・無	
網戸	傷や破れはないですか?開閉はスムーズにできますか?	有 • 無	
カーテンレール	フックの破損、歪みなどの不備はありますか?	有·無	
エアコン	冷暖房ともきちんと稼働していますか?	有·無	
照明	照明器具は問題なく点灯しますか?破損は見当たりませんか?	有·無	
コンセント・スイッチ	正常に使えますか?プレートの破損などはありませんか?	有·無	
TV•電話端子	正常に使えますか?プレートの破損などはありませんか?	有·無	
収納	カビが生えていたり、内部に傷、破損はありませんか?	有·無	
建具	ドア、引き戸、扉、枠等に傷や凹みはありませんか?ス ムーズに開閉できますか?	有·無	

### 【キッチン】

箇所	状態の確認	不具合の有無	具体的な状況
壁	クロスのはがれ、汚れ、釘の穴などはないですか?	有 • 無	
床	フローリングに傷、凹み、焼け焦げなどはないですか?	有・無	
天井	クロスのはがれ、汚れ、シミなどはないですか?	有・無	
窓・サッシ	ガラスにひび割れや傷はないですか?サッシの枠に傷、凹みはないですか?開閉はスムーズにできますか?施錠はスムーズにできますか?	有 • 無	
網戸	傷や破れはないですか?開閉はスムーズにできますか?	有 • 無	
カーテンレール	フックの破損、歪みなどの不備はありますか?	有 • 無	
照明	照明器具は問題なく点灯しますか?破損は見当たりませんか?	有・無	

# 【キッチンつづき】

箇所	状態の確認	不具合の有無	具体的な状況
コンセント・スイッチ	正常に使えますか?プレートの破損などはありませんか?	有・無	
建具	ドア、引き戸、扉、枠等に傷や凹みはありませんか?ス ムーズに開閉できますか?	有・無	
換気扇	動作に異常はありませんか?破損などはありませんか?	有・無	
IHクッキングヒータ-	動作に異常はありませんか?天板、大操作スイッチ周り等 に傷、変形等はありませんか?	有・無	
給排水管	詰まっていたり、流れにくかったりしませんか?	有・無	
シンク下・戸棚	カビが生えていたり、傷、汚れはないですか?戸棚の扉の 開閉に不具合はないですか?	有・無	
流し台本体	天板、シンク内等に錆、傷はないですか?	有・無	

# 【浴室·脱衣所】

箇所	状態の確認	不具合の有無	具体的な状況
床	フローリングに傷、凹み、焼け焦げなどはないですか?	有 • 無	
壁	クロスのはがれ、汚れ、釘の穴などはないですか?	有 • 無	
天井	クロスのはがれ、汚れ、シミなどはないですか?	有 • 無	
ドア	ドア、枠、ドアノブ等に傷や凹みはありませんか?スムーズ に開閉できますか?	有 • 無	
照明	照明器具は問題なく点灯しますか?破損は見当たりませんか?	有・無	
コンセント・スイッチ	正常に使えますか?プレートの破損などはありませんか?	有 • 無	
洗面台	割れ、ヒビ、カビ、汚れ等はないですか?	有・無	
浴槽・風呂ふた	割れ、ヒビ、カビ、汚れ等はないですか?	有 • 無	
シャワー	シャワーヘッドは破損していませんか?問題なく使用できますか?	有・無	
給排水管	詰まっていたり、流れにくかったりしませんか?	有·無	
換気扇	動作に異常はありませんか?破損などはありませんか?	有・無	

# 【トイレ】

箇所	状態の確認	不具合の有無	具体的な状況
壁	クロスのはがれ、汚れ、釘の穴などはないですか?	有·無	
床	フローリングに傷、凹み、焼け焦げなどはないですか?	有 • 無	
天井	クロスのはがれ、汚れ、シミなどはないですか?	有・無	

# 【トイレつづき】

箇所	状態の確認	不具合の有無	具体的な状況
ドア	ドア、枠、ドアノブ等に傷や凹みはありませんか?スムーズ に開閉できますか?	有·無	
照明	照明器具は問題なく点灯しますか?破損は見当たりませんか?	有 • 無	
便器	問れ、CC、汚れ寺はこさいませんか?破損は見当だりませんか?シャワートイレ、暖房便座は問題なく使用できます。	有 • 無	
水洗タンク	割れ、」ヒビ、汚れ等はございませんか?給水は問題ありませんか?	有 • 無	
換気扇	動作に異常はありませんか?破損などはありませんか?	有 • 無	
ペーパーホルダー	割れ、ヒビ、汚れ等はございませんか?破損は見当たりませんか?	有 • 無	
タオル掛け	割れ、ヒビ、汚れ等はございませんか?破損は見当たりませんか?	有・無	

# 【ロフト】※ロフトがある場合

箇所	状態の確認	不具合の有無	具体的な状況	
壁	クロスのはがれ、汚れ、釘の穴などはないですか?	有 • 無		
床	フローリングに傷、凹み、焼け焦げなどはないですか?	有 • 無		
天井	クロスのはがれ、汚れ、シミなどはないですか?	有 • 無		
ドア	ドア、枠、ドアノブ等に傷や凹みはありませんか?スムーズ に開閉できますか?	有 • 無		
照明	照明器具は問題なく点灯しますか?破損は見当たりませんか?	有・無		
はしご、手摺	破損、傷、凹み、歪み等ありませんか?	有 • 無		

### 【その他】

箇所	状態の確認	不具合の有無	具体的な状況	
玄関ドア	ドア、枠、ドアノブ等に傷や凹みはありませんか?スムーズ に開閉できますか?ドアノブは問題なく使用できますか?			
鍵	スムーズに鍵を開け閉めできますか?	有 • 無		
郵便受け	破損、凹み、傷等はございませんか?差し込み口のフラップはスムーズに動きますか?内側の受け箱にガタつき等はありませんか?	有・無		
下駄箱	傷、凹み、汚れ等はございませんか?扉はスムーズに開閉 できますか?	有 • 無		
インターホン	問題なく使用できますか?破損はみあたりませんか?	有 • 無		
ベランダ	破損、凹み、傷等はございませんか?	有 • 無		
物干し金具	問題なく使用できますか?破損はみあたりませんか?	有・無		

# 【その他気付いた点がありましたら、具体的にご記入下さい】

箇所	不具合の具体的な内容		

上記の通り	り物件名	予箇所の状	況につ	いて点検し、	確認しました。	
平成	年	月	日			
借主						(FI)
平成	年	月	日			
貸主		有限会社	東西	代表取締役	石原春美	F

